



Asociación Mexicana de Contadores Públicos, Colegio Profesional en el DF, A.C.

Síntesis Informativa del Jueves 4 de febrero de 2010

LA BOLSA Y EL DOLAR

Al inicio de la jornada el Índice de Precios y Cotizaciones se ubicó en 31 mil 116.94 puntos, nivel que implica una caída de 0.55 por ciento.

Este jueves, **el dólar** libre se vende en un promedio de 12.87 pesos y se compra en 12.51 pesos en casas de cambio ubicadas en el Aeropuerto Internacional Benito Juárez de la Ciudad de México (AICM). A la venta, la divisa estadounidense registra un precio máximo de 13.30 pesos, 43 centavos más respecto a la mañana de ayer, en tanto que a la compra el precio más bajo es de 12.25 pesos en centros cambiarios de la terminal aérea de la capital mexicana.

Canadevi alza la voz por IETU

La aplicación del Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU), “es un golpe duro para la industria de la vivienda”, aseveró Ismael Plascencia Núñez, presidente Nacional de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi). En conferencia de prensa, el dirigente informó que **lo que afectó a la industria en la aplicación de este impuesto fue en los flujos**, ya que este impuesto es aplicado a la producción de vivienda y por lo tanto, al ingreso que se tiene por el proceso de venta de las casas. **“En donde nos afecta es en los flujos de recursos disponibles, sobretodo en la parte de la producción,** no es como el ISR que grava las utilidades”, explicó Plascencia, ya que para los desarrolladores es fundamental la parte del flujo, toda vez que representa los recursos disponibles para la producción de vivienda. La aplicación de dicho impuesto afecta sobretodo a los pequeños desarrolladores que no tienen la capacidad suficiente para un planeación tan alta como en las compañías grandes. EL ECONOMISTA

IETU

La aplicación del Impuesto Empresarial a Tasa Única (IETU) “es un golpe duro para la industria de la vivienda”, aseveró Ismael Plascencia Núñez, presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi). En conferencia de prensa, el dirigente informó que el IETU afecta directamente a la industria en sus flujos, ya que este impuesto se aplica a la construcción de vivienda, y por lo tanto al ingreso que se tiene por el proceso de venta de las casas. “En donde nos afecta es en los flujos de recursos disponibles, sobre todo en la parte de la producción, no es como el Impuesto Sobre la Renta que grava las utilidades”, explicó Plascencia. Argumentó que para los desarrolladores es fundamental la parte del flujo de efectivo, toda vez que representa los recursos disponibles para la producción de vivienda y emprender nuevos proyectos.

<http://eleconomista.com.mx/finanzas-publicas/2010/02/04/ietu-golpe-duro-las-desarrolladoras>

Disminuye crédito bancario al sector privado

El crédito directo vigente de la banca comercial y sus subsidiarias Sofomes de tarjetas de crédito al sector privado ascendió en diciembre pasado a un billón 613.2 mil millones de pesos, lo que significó una contracción anual de 4.7 por ciento. El Banco de México (*Banxico*) informó que el crédito directo al consumo presentó una reducción anual de 19.1 por ciento, mientras que el saldo del financiamiento a la vivienda se incrementó 10.6 por ciento. A su vez, el crédito directo a empresas no financieras y personas físicas con actividad empresarial presentó una contracción anual de 1.7 por ciento y el otorgado a intermediarios financieros no bancarios registró una caída de 13.1 por ciento.

<http://www.eluniversal.com.mx/articulos/57412.html>

